

## ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΚΑΘΑΡΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΞΙΑΣ (NPV)

### Ηλεκτρονικές Δημοπρασίες Καθαρής Παρούσας Αξίας

*Η χαμηλότερη τιμή αν όλα τα ετήσια κόστη καταβληθούν «σήμερα»*

Υπάρχουν αρκετές περιπτώσεις δημοπρασιών, όπου εκτός της τιμής αγοράς, υπάρχουν και άλλοι δύο παράγοντες που επηρεάζουν το συνολικό τίμημα:

- Το πρώτο είναι διάφορα τρέχοντα κόστη κατά τον κύκλο ζωής ή χρήσης του αγαθού που είναι στην προμήθεια.
- Το δεύτερο είναι ο τρόπος πληρωμής των επί μέρους τιμημάτων τόσο για την αγορά, όσο και για τα τρέχοντα κόστη κατά τη διάρκεια χρήσης του αγαθού.

Είναι προφανές ότι δεν έχει κανένα νόημα για τον διοργανωτή να προχωρήσει σε προμήθεια βασιζόμενος μόνο στο χαμηλό κόστος αγοράς και να μην λάβει υπόψη τα μελλοντικά κόστη.

Είναι επίσης προφανές ότι και οι ελάχιστες και μέγιστες ετήσιες ταμειακές ροές του διοργανωτή μπορούν να αποτελούν όχι μόνο περιορισμό αλλά και κριτήριο για την επιλογή του αναδόχου.

Σε αυτές τις περιπτώσεις, η μέθοδος σύγκρισης είναι με τη χρήση της «Καθαρής Παρούσας Αξίας».

- Ο διοργανωτής δίνει τη δυνατότητα στους συμμετέχοντες να επιμερίσουν σε ετήσια τιμήματα το σύνολο των επί μέρους παραγόντων κόστους αγοράς και λειτουργίας (CAPEX & OPEX) στο βάθος του χρόνου που επιθυμεί.
- Για κάθε ετήσια δόση μπορεί να ορίσει τα άνω και κάτω όρια που αποδέχεται.
- Όλες οι πληρωμές υπολογίζονται με ένα επιτόκιο - discount factor.
- Το σύστημα υπολογίζει σε πραγματικό χρόνο την Καθαρή Παρούσα Αξία που είναι το κριτήριο ανάδειξης της καλύτερης προσφοράς.

Με αυτόν τον τρόπο, και σε πραγματικό χρόνο, οι συμμετέχοντες συμπληρώνουν τις διάφορες ετήσιες τιμές μέσα στα όρια (ranges) κριτηρίων που έθεσε ο διοργανωτής, και ταυτόχρονα μπορούν να μεταφέρουν το βάρος των τιμολογήσεων προς την αρχή του χρονικού διαστήματος ή προς τη λήξη του συνολικού χρόνου, ώστε να διαμορφώνεται ανταγωνιστικότερα το τίμημα με βάση τον κοινό κανόνα υπολογισμού της Καθαρής Παρούσας Αξίας.

Στο κλείσιμο της δημοπρασίας το σύστημα παρουσιάζει αυτόματα την κατάταξη των προσφορών με βάση τις καλύτερες Καθαρές Παρούσες Αξίες (NPV - Net Present Value).